

YEŞİLKENT TOPLU YAPI YÖNETİMİ
2017 YILI BÜTÇE VE GERÇEKLEŞEN GİDERLER TABLOSU

31.12.2017

	GİDER KALEMLERİ	BÜTÇE (2017 / 11 AY)	BÜTÇE (2017/ 12 AY)	TAHAAKKUK EDEN (2017/ 12 AY)
	YÖNETİM VE DENETİM KURULU GİDERLERİ	243.551	265.692	268.034
1	Yönetim Kurulu (Brüt) (900 TL.net x %23 stopaj x 17 ücret)	207.020	225.840	229.573
2	Denetim Kurulu (Brüt) (900 TL.net x %23 stopaj x 3 ücret)	36.531	39.852	38.461
	PERSONEL GİDERLERİ	373.576	407.537	298.992
1	Personel Ücreti	269.500	294.000	287.462
2	Kıdem Tazminatı Riski (31.12.2017 İtibarıyla)	104.076	113.537	11.530
	İŞLETME GİDERLERİ	2.069.969	2.258.148	1.926.705
1	Otopark Hizmetleri (4 Temizlik ve 20 Otopark Görevlisi = 24 kişi)	758.032	826.944	767.472
2	Güvenlik (12 GÜV. Görevlisi + 3 amir + 1 müdür = 16 kişi)	530.882	579.144	590.157
3	Peyzaj Hizmeti (7 ay YAZ dönemi, 5 ay KIŞ dönemi)	268.455	292.860	274.350
4	Aydınlatma Gideri	220.000	240.000	152.793
5	Sulama Suyu Gideri	55.000	60.000	33.527
6	Genel Tamir ve Bakım Gideri	44.000	48.000	25.669
7	Peyzaj Alanları Yenileme ve ilave Bitkilendirme Gideri	55.000	60.000	30.349
8	Sulama Sistemi Tamir ve Bakım Gideri	22.000	24.000	8.486
9	Elektrik Tamir ve Bakım Gideri	22.000	24.000	4.325
10	Bariyer ve Kepenk Tamir Bakım Gideri	11.000	12.000	0
11	Hidrofor ve Pompa Tamir ve Yenileme Gideri	22.000	24.000	8.000
12	Merkezi TV Yayını Tamir ve Yenileme Gideri	2.200	2.400	300
13	Süs Havuzları Tamir ve Bakım Gideri	5.500	6.000	
14	Spor sahalarının Tamir ve Bakım Gideri	5.500	6.000	1.430
15	Çocuk Oyun Grupları Tamir ve Yenileme Gideri	5.500	6.000	201
16	Jeneratör Bakım ve Yakıt Gideri	16.500	18.000	25.929
17	Kamera Sistemi Tamir ve Bakım Gideri	11.000	12.000	0
18	İlaçlama Gideri	4.400	4.800	2.916
19	Ortak Sağlık ve Güvenlik Giderleri	5.500	6.000	801
20	Yangın Sistemi Tamir ve Yenileme	5.500	6.000	0
	GENEL GİDERLER	143.000	156.000	122.656
1	Büro elektrik, su, yakıt ve tefriş giderleri	8.800	9.600	13.541
2	Personeli yemek ve Temizlik Malzemesi giderleri	38.500	42.000	42.911
3	Kırtasiye, evrak ve Temsil giderleri	13.200	14.400	12.326
4	Noter, vergi, harç, PTT ve Telefon giderleri	11.000	12.000	5.434
5	Hukuk ve Danışmanlık giderleri	23.100	25.200	25.298
6	Banka ve Faiz giderleri	11.000	12.000	2.246
7	Oto tamir ve yakıt gideri	13.200	14.400	8.592
8	Personel yol giderleri	13.200	14.400	11.300
9	Bağış ve yardım gideri	11.000	12.000	200
10	Büro ve Ortak Alan Sigortası		0	808
	YATIRIMLAR	320.000	320.000	152.473
1	Otopark su sızıntıları ve su depoları izolasyonu	40.000	40.000	27.000
2	Otopark alt katlarında yenilenecek olan ara stoperleri	20.000	20.000	
3	Sosyal Tesise yapılacak revizyon bedeli	65.000	65.000	
4	Yüzey aydınlatma Direği	40.000	40.000	
5	Spor sahaları için LED aydınlatma	20.000	20.000	
6	Otopark içi Led florasan aydınlatma lambaları	25.000	25.000	
7	Seksiyol Kepenk Sistemi	40.000	40.000	25.861
8	Kamera Sistemi Yenileme Gideri			95.364
9	Yeşilkent Adalarında yapılacak yatırım	70.000	70.000	
10	2 Adet Güvenlik Mobası			4.248
	GENEL TOPLAM	3.150.096	3.436.468	2.768.860