

YEŞİLKENT TOPLU YAPI YÖNETİMİ
2018 YILI BÜTÇE VE GERÇEKLEŞEN GİDERLER TABLOSU

31 Aralık 2018

		BÜTÇE (2018 / 1 AY)	BÜTÇE (2018 / 12 AY)	TAHAAKKUK EDEN (2018/ 12 AY)
	GİDER KALEMLERİ			
	YÖNETİM VE DENETİM KURULU GİDERLERİ	23,503	282,036	281,863
1	Yönetim Kurulu (Brüt) (950 TL.net x %24 stopaj x 17 ücret)	20,026	240,312	241,203
2	Denetim Kurulu (Brüt) (950 TL.net x %22 stopaj x 3 ücret)	3,477	41,724	40,660
	PERSONEL GİDERLERİ	39,640	475,680	353,748
1	Personel Ücreti	29,000	348,000	314,176
2	Kıdem Tazminatı Riski (31.12.2018 İtibarıyla)	10,640	127,680	39,572
	İŞLETME GİDERLERİ	207,805	2,493,660	2,212,817
1	Otopark Hizmetleri (4 Temizlik ve 17 Otopark Görevlisi = 21 kişi)	69,620	835,440	855,764
2	Güvenlik (16 GÜV. Görevlisi + 3 amir + 2 müdür = 21 kişi)	74,753	897,036	727,116
3	Peyzaj Hizmeti (7 ay YAZ dönemi, 5 ay KIŞ dönemi)	26,432	317,184	326,111
4	Aydınlatma Gideri	16,000	192,000	145,728
5	Sulama Suyu Gideri	5,000	60,000	25,072
6	Genel Tamir ve Bakım Gideri	3,500	42,000	61,300
7	Peyzaj Alanları Yenileme ve ilave Bitkilendirme Gideri	3,000	36,000	15,347
8	Sulama Sistemi Tamir ve Bakım Gideri	1,000	12,000	1,870
9	Elektrik Tamir ve Bakım Gideri	700	8,400	13,334
10	Bariyer ve Kepenk Tamir Bakım Gideri	1,000	12,000	1,723
11	Hidrofor ve Pompa Tamir ve Yenileme Gideri	750	9,000	0
12	Merkezi TV Yayını Tamir ve Yenileme Gideri	500	6,000	1,331
13	Süs Havuzları Tamir ve Bakım Gideri	100	1,200	0
14	Spor sahalarının Tamir ve Bakım Gideri	200	2,400	100
15	Çocuk Oyun Grupları Tamir ve Yenileme Gideri	400	4,800	0
16	Jeneratör Bakım ve Yakıt Gideri	3,500	42,000	27,102
17	Kamera Sistemi Tamir ve Bakım Gideri	500	6,000	0
18	İlaçlama Gideri	500	6,000	4,795
19	Ortak Sağlık ve Güvenlik Giderleri	150	1,800	891
20	Yangın Sistemi Tamir ve Yenileme	200	2,400	2,808
21	Tabela Gideri		0	2,425
	GENEL GİDERLER	12,200	146,400	159,508
1	Büro elektrik, su, yakıt ve tefriş giderleri	1,300	15,600	7,446
2	Personeli yemek ve Temizlik Malzemesi giderleri	4,000	48,000	63,597
3	Kırtasiye, evrak ve Temsil giderleri	1,200	14,400	12,927
4	Noter, vergi, harç, PTT ve Telefon giderleri	600	7,200	6,777
5	Hukuk ve Danışmanlık giderleri	2,300	27,600	23,065
6	Mali Müşavirlik Gideri		0	25,893
7	Banka ve Faiz giderleri	250	3,000	1,362
8	Oto tamir ve yakıt gideri	850	10,200	12,083
9	Personel yol giderleri	1,200	14,400	5,719
10	Bağış ve yardım gideri	250	3,000	0
11	Büro ve ortak alan sigortası	250	3,000	639
	YATIRIMLAR	0	0	27,932
1	Otopark alt katlarında yenilenecek olan stoperleri		0	0
2	Spor sahaları için LED aydınlatma		0	0
3	Otopark içi Led florasan aydınlatma lambaları		0	0
4	Kamera Sistemine yapılacak ilaveler		0	27,932
5	Site çevresindeki ortak alana giriş kapılarına göster-geç sistemi bd.		0	0
6	Kar temizleme aracı		0	0
7	Drenaj motor Bedeli		0	0
	GENEL TOPLAM	283,148	3,397,776	3,035,868